

ACTA No. 085-2025

ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE VALENCIA, CELEBRADA EL DIECISIETE DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO

En el cantón Valencia, provincia de Los Ríos, de la República del Ecuador, a los diecisiete días del mes de octubre del año dos mil veinticinco, siendo las catorce horas, en la sala de sesiones del GAD Municipal de Valencia, se lleva a cabo la Sesión Extraordinaria del Concejo Municipal de Valencia, previa convocatoria efectuada por el Ing. Daniel Vicente Macías López, en calidad de Alcalde del cantón Valencia, quien preside la Sesión Extraordinaria y manifiesta lo siguiente SEÑOR ALCALDE: buenos días con todos, darle la bienvenida al Concejal Benito Vincés, un cordial saludo a mis compañeros Concejales, un fraterno saludo al Procurador Síndico y señor Secretario, damos inicio con la Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal, sírvase a leer el orden del día. SEÑOR SECRETARIO: **1. Constatación del quórum reglamentario. 2. Conocimiento, análisis y resolución sobre una solicitud de regularización presentada por el Sr. Mero Chancay Roberto Higinio, de un terreno de 304.52m² ubicado en la Cooperativa Doce de Julio. Referencia: Informe Jurídico No. 770-GADMVCV-PS, de fecha 16 de octubre de 2025 suscrito por el Ab. Alex Chacón Lema. PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM REGLAMENTARIO.** Me permito constatar el quórum reglamentario: Ing. Javier Ignacio Albán Rodríguez, **presente**; Lcdo. Manuel Benito Vincés Olmedo, **presente**; Sr. Nixón Tomas Vanegas Yépez, **presente**; Ab. Luis Apolo Velásquez Bermeo, **presente**; Ing. Tito Roberto Zambrano Bravo, **presente**; Ing. Daniel Macías López, **presente**, una vez constatado el quórum reglamentario, prosigo con el siguiente punto. SEÑOR ALCALDE: prosiga señor Secretario. SEÑOR SECRETARIO: **SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA: CONOCIMIENTO, ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN SOBRE UNA SOLICITUD DE REGULARIZACIÓN PRESENTADA POR EL SR. MERO CHANCAY ROBERTO HIGINIO, DE UN TERRENO DE 304.52M² UBICADO EN LA COOPERATIVA DOCE DE JULIO. REFERENCIA: INFORME JURÍDICO NO. 770-GADMVCV-PS, DE FECHA 16 DE OCTUBRE DE 2025 SUSCRITO POR EL AB. ALEX CHACÓN LEMA.** SEÑOR ALCALDE: interviene el Ab. Alex Chacón Lema. PROCURADOR SÍNDICO: en relación al punto del orden del día se trata de una solicitud de adjudicación de parte del señor Mero Chancay Roberto Higinio de un terreno de 304.52m² ubicado en la Cooperativa "12 de Julio" cumple con los parámetros técnicos y legales por cuya razón se emite el informe jurídico No. 770-GADMVCV-PS de fecha 16 de octubre de 2025, suscrito por mi persona en calidad de Procurador Síndico Municipal. SEÑOR ALCALDE: gracias, tiene la palabra el Concejal Benito Vincés. CONCEJAL VINCÉS: de acuerdo a la solicitud planteada **moción** se adjudique a favor del señor Mero Roberto Higinio el terreno descrito en el informe jurídico No. 770-GADMVCV-PS. **Moción respaldada** por el Concejal Nixón Vanegas. SEÑOR SECRETARIO: señor Alcalde, existe una moción presentada y respaldada, con su venia procedo a registrar votación: Ing. Javier Ignacio Albán Rodríguez, **a favor**; Lcdo. Manuel Benito Vincés Olmedo, **a favor**; Sr. Nixón Tomas Vanegas Yépez, **a favor**; Ab. Luis Apolo Velásquez Bermeo, **a favor**; Ing. Tito Roberto Zambrano Bravo, **a favor**; Ing. Daniel Macías López, **a favor**, por unanimidad de votos se aprueba la moción. **RESOLUCIÓN: EN CONSECUENCIA, EL CONCEJO MUNICIPAL DE VALENCIA, POR UNANIMIDAD DE SUS INTEGRANTES, RESUELVE: ART. 1.- DE CONFORMIDAD CON EL ART. 3 LITERAL A) Y ART. 5 DE LA ORDENANZA QUE NORMA Y CONTROLA LA REGULARIZACIÓN, ADJUDICACIÓN Y TITULARIZACIÓN DE TERRENOS EN EL CANTÓN VALENCIA, LEGALIZAR Y ADJUDICAR, CON LA FINALIDAD DE REGULARIZAR LA POSESIÓN**

G.A.D. MUNICIPAL DEL CANTÓN VALENCIA

SECRETARÍA DE CONCEJO



QUE MANTIENE LA PERSONA ASENTADA EN EL TERRENO DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA "12 DE JULIO", DE LA JURISDICCIÓN DEL CANTÓN VALENCIA (...). SEÑOR ALCALDE: muchas gracias a todos por asistir, cierro la presente Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal.....

Lo transcrito en la presente acta, es todo lo que consta en el audio obtenido de la grabación realizada en la Sesión Extraordinaria del día 17 de octubre del 2025, que tiene una duración de 09 minutos con 49 segundos. En 02 fojas útiles que acompaño.....

Ing. Daniel Vicente Macías López
ALCALDE DE VALENCIA

Ab. Oscar Sánchez Vega
SECRETARIO DEL CONCEJO

